

Оптимизации системы канализования. Очистка стоков до нормативных показателей. Подбор технологии очистки стоков промпредприятия.

ЗАО «Охтинская строительная компания» предлагает выполнить для Вашего предприятия комплекс работ по оптимизации системы канализования и очистки стоков на пром. площадках 1, 2, 3. Цель - обеспечить соответствие сточных вод требованиям нормативной документации с минимальными затратами.

1. Последовательность выполнения работ:

- **1 этап – обследование и предпроектные работы.** (Обследование, по результатам - заключение, ТЭО. Сбор и подготовка исходной документации для проектирования, подготовка ТЗ).
- **2 этап - проектирование** (Разработка рабочего проекта разделения и группировки стоков различных видов для последующей очистки. Возможность и целесообразность определяются на стадии «предпроект». Разработка рабочего проекта КОС. Согласование проектов с Заказчиком).
- **3 этап - монтажные работы, пусконаладка, контрольные измерения, сдача работ** Заказчику.

Состав предпроектных работ:

1.1. Подбор, восстановление и актуализация исполнительной документации на сети и оборудование системы водоотведения.

Результат: План, профиль сетей, диаметр, материал трубопроводов, чертежи, характеристики оборудования – накопительных емкостей, КНС, ЛОС, жиросушителей.

1.2. Оценка состояния сетей и оборудования в ходе визуального обследования.

Результат: таблица состояния трубопроводов и колодцев, характер стоков, заиленность. Состояние оборудования.

1.3. Сбор данных, выявление источников загрязнений.

Результат: экспликация помещений, с указанием их использования, стоки.

1.4. Анализ результатов лабораторных исследований. Сопоставление с данными п.п.2.1...2.3.

Результат: Формирование и согласование с Заказчиком перечня оперативных мероприятий по очистке колодцев, жиросушителей, гидродинамической промывке и телеметрии трубопроводов, определение контрольных точек для отбора проб.

1.5. Выполнение работ по п.2.4., проведение контрольных лабораторных исследований стока.

Результат: протоколы телеметрического обследования и лабораторных исследований.

Оформление результата предпроектных работ. Формирование отчета по обследованию. В составе отчета:

- Исполнительная документация на сети – актуальные план, профиль, экспликация колодцев подземных сооружений, чертежи оборудования.
- Отчеты о выполненных работах, актуальные данные об используемых помещениях и стоках в табличной форме.
- Фотографии, протоколы телеметрического обследования, протоколы лабораторных испытаний.
- План мероприятий по минимизации загрязнений стоков, выполненный с участием СГЭ, департамента эксплуатации недвижимости.
- Раздел отчета «Заключение» с выводами.
- Раздел отчета «Рекомендации». Мероприятия по оптимизации системы водоотведения с учетом перспектив развития. Принципиальные технические решения. Предварительная оценка стоимости проектирования и СМР. При

необходимости – ТЭО вариантов. Разработка ТЗ на реконструкцию сетей НК (при необходимости) и проектирование очистных сооружений.

Исходные данные для подготовки предложения:

Промплощадка 1.

Площадь участка - 32 га ориентировочно, протяженность сетей – 4 350 п.м., 1 выпуск

Промплощадка 2.

Площадь участка - 32 га ориентировочно, протяженность сетей – 12 250 п.м., 11 выпусков, КОС стока гальванического производства, КОС шлифовального цеха, жируловители.

Промплощадка 3.

Площадь участка – 3,5 га ориентировочно, 4 выпуска,

Стоимость работ первого этапа, тыс. руб., в.т.ч. НДС 18%.

№	Пункт КП	Наименование работ	Площа дка 1	Площа дка 2	Площа дка 3	Примечание
1	1.1.	Актуализация исполнительной документации	...	...	...	Подлежит уточнению после получения арх. съемки
2	1.2.	Визуальное обследование	...	...	...
3	1.3., 1.4	Сбор и обработка данных. Программа мероприятий.	...	...	...
4	1.5.	Выполнение оперативных мероприятий по снижению уровня загрязнений и их локализации.	...	...	...	Объем и состав работ уточняются по результатам п.1.4.
5	1.6.	Формирование отчета, разработка ТЗ на проектирование	...	...	...
		ИТОГО	...	...	...
		ВСЕГО	.... руб.			

2. Состав проектных работ:

2.1. Разработка проекта очистных сооружений сточных вод (количество, состав, зоны размещения модулей определяются по результатам предпроектных работ);

2.2. Разработка проекта установки узлов учета сточных вод (на каждом из 3 выпусков), Согласование с Заказчиком и ГУП «Водоканал СПб».

2.3. Разработка проекта реконструкции внутриплощадочных сетей канализации (при необходимости);

2.4. Согласование проектов очистных сооружений с Заказчиком и ГУП «Водоканал СПб» (при необходимости).

Стоимость и срок выполнения работ уточняются по результатам предпроектных работ и согласования ТЗ.

3. Состав работ по монтажу и пусконаладке.

3.1. Реконструкция сетей в соответствии с проектом

3.2. Монтаж очистных сооружений

3.3. Монтаж узлов учета сточных вод

3.4. Пусконаладочные работы

3.5. Сдача работ Заказчику и надзорным органам.

Стоимость и сроки выполнения работ уточняются по результатам рабочего проектирования.